



Venezia, 30.05.2018

*Ministero dei beni e delle attività
culturali e del turismo*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
L'AREA METROPOLITANA DI VENEZIA E LE PROVINCE DI BELLUNO,
PADOVA E TREVISO

Alla Regione del VENETO
Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Direzione Commissioni Valutazioni
Unità Organizzativa Commissioni
(VAS VINCA NUVV)
VENEZIA
coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it

Invio solo tramite posta elettronica – SOSTITUISCE L'ORIGINALE

Prot. n. 0008706 *Ch. 34.10.01* *Allegati n.* *Risposta al foglio del 14-05-2018* *N. 0176576*

Rif. Prot. ingresso. n. 0007629 del 23-05-2018

OGGETTO: Castelfranco Veneto (TV).

D.Lgs. 152/2006.

Verifica assoggettabilità per la Variante finalizzata all'ampliamento, tramite procedura suap, di fabbricati per il ricavo di un nuovo magazzino in Via Borgo Padova nel Comune di Castelfranco Veneto (TV).

Ditta Ferro Distribuzione Srl.

Parere

Con riferimento alla variante in argomento, facendo seguito alla nota della Regione Veneto n. 0176576 del 14-05-2018, (qui pervenuta in data 14-05-2018 ed assunta a protocollo d'Ufficio n. 0007629 del 23-05-2018) con cui l'Amministrazione regionale ha messo a disposizione sulla repository web i relativi elaborati, questa Soprintendenza ha esaminato il Rapporto Ambientale Preliminare e la documentazione inerente al suddetto piano. Visto il regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, D.P.C.M. 29.08.2014 n. 171, art. 33, co. 1, lett. b) e d), così come modificato dal D.M. 23.01.2016, n. 44, art. 4, co. 1, lett. b) e d), considerato che il decreto legislativo 152/2006 s.m.i. stabilisce che la V.A.S. riguarda i piani che possono avere effetti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale, visto, in particolare, l'art. 13 e l'allegato VI del citato decreto legislativo, questa Soprintendenza, in base alle proprie competenze territoriali e in ottemperanza alla Circolare n. 26 del 14/05/2012 del Direttore Regionale per i beni paesaggistici del Veneto, formula le seguenti valutazioni e osservazioni:

Tutela paesaggistica:

L'ampliamento, per ricavo nuovo magazzino di logistica, di dimensioni piuttosto consistenti, si sviluppa in continuità con gli edifici esistenti a servizio dell'attività della Ditta, inserendosi con un volume della medesima altezza delle preesistenze.

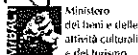
Vista anche la presenza del verde (vedi tav. verde e mitigazione.....021), con schermatura arborea lungo il canale, si può ritenere che l'intervento non produca significativi effetti negativi sul contesto vincolato.

Si ritiene comunque opportuno che la prevista schermatura sia aumentata ed estesa anche in corrispondenza dei parcheggi lungo la strada principale.

RN/MF/nc

Responsabili dell'istruttoria ai sensi della Legge 241/90:

funzionario architetto: arch. Roberto Nardin - funzionario archeologo: dott. Matteo Frassine



SEDE DI PADOVA: Palazzo Folco - Via Aquileia 7 - 35139 Padova - Tel. 0498243811 - Fax 0498754647
SEDE DI VENEZIA: Palazzo Soranzo Cappello - S.Croce 770 - 30135 Venezia - Tel. 0412728811 - 0412574011 - Fax 0412750288
e-mail: sabap-ve-met@beniculturali.it - pec: mbac-sabap-ve-met@mailcert.beniculturali.it - www.soprintendenza.pdve.beniculturali.it



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI VENEZIA E LE PROVINCE DI BELLUNO, PADOVA E TREVISO

Tutela archeologica:

Visti gli elaborati progettuali, accertato che non sono coinvolti beni di interesse archeologico sottoposti a provvedimenti dichiarativi (D.Lgs. 42/04 artt. 12, 13), considerato tuttavia che la zona ove ricadono le opere si colloca ai margini occidentali del territorio centuriato di Asolo e pertanto in un areale interessato da diverse testimonianze archeologiche, riferibili ad una frequentazione antropica, le cui tracce possono conservarsi anche a livello superficiale, considerata la prossimità ad un limite centuriale principale e la presenza ad oriente della cosiddetta via Aurelia, direttrice stradale di epoca romana congiungente Padova e Asolo, questo Istituto chiede, al fine di evitare rischi derivanti da rinvenimenti fortuiti e/o possibili danneggiamenti al patrimonio archeologico sepolto, nonché l'eventuale sospensione dei lavori (D.Lgs. 42/2004, art. 28 c. 2), che tutti gli interventi di scavo siano eseguiti con l'assistenza archeologica continuativa da parte di archeologi professionisti qualificati nel settore in base alla vigente normativa (D.Lgs. 42/2004, art. 9bis), sotto la Direzione scientifica della Soprintendenza e senza oneri per la stessa.

A questo Istituto andrà consegnata tutta la documentazione, che costituisce parte integrante dell'intervento archeologico, redatta secondo quanto previsto dalle "prescrizioni per la consegna della documentazione di scavo archeologico", scaricabili dal sito istituzionale, alla sezione "Modulistica":

(<http://soprintendenza.pdve.beniculturali.it/soprintendenza/sede-di-padova/modulistica-sede-di-padova/>).

Si rammenta che qualora dovessero presentarsi modifiche di qualsiasi natura ai suddetti interventi, sui quali è stato formulato il parere di competenza, tali varianti dovranno essere tempestivamente comunicate alla scrivente Soprintendenza, onde consentire lo svolgimento dei propri compiti istituzionali.

Si chiede di comunicare con congruo preavviso, non inferiore ai 15 giorni, la data di inizio lavori, indicando nominativi e recapiti delle Imprese incaricate, sia per le opere strettamente connesse al progetto sia per le indagini archeologiche, nonché del Direttore lavori tramite posta elettronica certificata all'indirizzo:

mbac-sabap-ve-met@mailcert.beniculturali.it (c.a. dott. Matteo Frassine).

In base a quanto esposto, la scrivente Soprintendenza ravvisa la necessità di **non sottoporre** la variante in oggetto alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica.

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Andrea Alberti

RN/MF/nc

Responsabili dell'istruttoria ai sensi della Legge 241/90:

funzionario architetto: arch. Roberto Nardin - funzionario archeologo: dott. Matteo Frassine



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

SEDE DI PADOVA: Palazzo Folco - Via Aquileia 7 - 35139 Padova - Tel. 0498243811 - Fax 0498754647
SEDE DI VENEZIA: Palazzo Soranzo Cappello - S. Croce 770 - 30135 Venezia - Tel. 0412728811 - 0412574011 - Fax 0412750288
e-mail: sabap-ve-met@beniculturali.it - pec: mbac-sabap-ve-met@mailcert.beniculturali.it - www.soprintendenza.pdve.beniculturali.it